

북 구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



제1077호 2022. 4. 27. (수)

고 시

- 제2022-62호 도로명주소 고시 ---2
- 제2022-63호 만덕2구역 재건축사업 부분 준공인가 고시 ---3

공										
람										

발행 : 부산광역시 북구

편집 : 소통담당관 (☎309-4071)

고 시

○부산광역시북구고시제2022-62호

도로명주소 고시

「도로명주소법」 제11조제3항, 제12조5항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 의거하여 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 27일

부산광역시 북구청장

○ 도로명주소 : 부산광역시 북구 낙동대로 1680 외 3건

▷ 도로명주소 부여 고시조서

종전주소(지번)	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여사유
(0건)				

▷ 도로명주소 변경 고시조서

종전주소	도로명주소	도로명주소 변경고시일	변경사유
(0건)			

▷ 도로명주소 폐지 고시조서

종전주소(도로명주소)	도로명주소 폐지고시일	폐지사유
낙동대로 1680	2022-04-27	건축물대장 말소
의성로127번길 19		
의성로78번길 12		
의성로78번길 9		

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 4. 27. 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

만덕2구역 재건축사업 부분 준공인가 고시

부산광역시 고시 제2004-368호(2004.12.30)로 정비계획 수립 및 정비구역 지정, 부산광역시 북구 고시 제2006-36호(2006.10.18.)로 정비구역 변경 지정되고, 부산광역시 북구 고시 제2005-27호(2005.06.01)로 사업시행인가 고시, 부산광역시 북구 고시 제2016-15호(2016.03.02.), 부산광역시 북구 고시 제2018-136호(2018.12.05.), 부산광역시 북구 고시 제2022-16호(2022.01.26.), 부산광역시 북구 고시 제2022-51호(2022.04.06.)로 사업시행변경인가 고시된 북구 만덕동 861-7번지의 만덕2구역 재건축구역에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 공사가 완료되었기에 도시 및 주거환경정비법 제83조 및 같은 법 시행령 제74조 규정에 따라 정비사업 부분 준공인가(옹벽 제외)하고 이를 고시합니다.

2022년 4월 27일

부산광역시 북구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 정비사업의 종류 : 재건축사업

나. 정비사업의 명칭 : 만덕2구역 재건축사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적

가. 구역위치 : 부산광역시 북구 만덕동 861-7번지

나. 구역면적 : 29,317m²

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 사업시행자의 성명 : 만덕동신타운 재건축정비사업조합 (조합장 신용우)

나. 사업시행자의 주소 : 부산광역시 북구 덕천로 303, 4층(만덕동)

4. 부분 준공인가의 내역

가. 건축시설(공동주택 및 부대복리시설)

구분	규모	비고
대지면적	28,908m ²	
주용도	공동주택(아파트) 및 부대·복리시설	
세대수	593세대	
층수	지하5층 ~ 지상15층	
연면적	79,041.0542m ²	
주요구조	철근콘크리트구조	

※ 부대시설(옹벽) 제외

나. 정비기반시설

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
도로	소로	1	1	10~12	국지도 로	793	만덕동 851-35 (중-89호)	만덕동 848-1 (중3-89호)	일반 도로		부고304호 (82.12.27.)	
	소로	2	2	8~10	국지도 로	812	만덕동 884-9	만덕동877-17	일반 도로		부고304호 (82.12.27.)	

※ 측량 결과를 반영하기 위한 도시관리계획(시설: 도로) 경미한 변경 포함

5. 부분 준공인가일 : 2022. 4. 25.