

주관 부서	미래전략실 전략팀	협조 부서	공원녹지와 공원팀	건설과 도시계획팀	작성기준 2024.9.30.
	백승거(5422)		정혜인(2052)	정민규(4734)	
완료시기	계속성	사업주체	타기관 협조사항		
임기후	신규	구	중앙부처 공모, 부산市 건립비용 지원, 도시관리계획 변경 등 협조		
사업기간		총 사업비	추진상황	이행률	
2022년~2028년		358억원	(정상추진)	30%	

1. 정책목표

- 복합교육문화센터 건립 입지 확정 및 건립 기본 구상
- (문체부)국민체육센터 건립지원 사업 공모 선정

2. 사업개요

- 추진기간 : 2022. ~ 2028.
- 사업위치 : 덕천·만덕권역
- 규모(안) : 연면적 5,000㎡이상
- 세부시설 : 수영장, 목욕탕, 소규모체육관, 신노년세대 사회참여 공간 ‘하하센터’, 어린이 복합문화공간 ‘들락날락’ 등
- 소요예산 : 35,800백만원

3. 연도별 소요예산

(단위: 백만원)

구분	투 자 계 획									확 보 내 역					
	계	기투자	임기 내						임기후	계	'22	'23	'24	'25	'26
			계	'22	'23	'24	'25	'26							
계	35,800				50	5	1,500	6,000	28,245	55		50	5		
국비	3,000							3,000							
시비	4,500						1,500	3,000							
구비	28,300				50	5			28,245	55		50	5		
기타 (민간)															

※ 변경사유 : 市 「15분도시 비전투어 시즌2 복구편」 주민 제안 정책과제 채택으로 인한 변경

4. 추진계획

추진사항	2022		2023				2024				2025				2026		임기후
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	
기본구상 및 타당성 조사 등				■	■	■											
복합교육문화센터 입지 확정 등				■	■	■	■	■	■								
만덕1동 스포츠문화센터 건립 기본구상 용역 시행									■	■							
신규사업 사전심사 등 사전행정절차 이행												■	■	■	■		
중앙 투자 심사 및 설계공모 등																■	■

※ 변경사유 : 市 「15분도시 비전투어 시즌2 복구편」 주민 제안 정책과제 채택으로 인한 계획 변경

5. 추진실적

연도	추진내용	비고
'22	<ul style="list-style-type: none"> ○'22.09.23. : 복합교육문화센터 건립 부지 확보를 위한 부산市 (공원정책과) 방문 ○'22.11.02. : 복합교육문화센터 건립부지 확보방안 마련 ※공원기능의 복합화 : 도시관리계획(지구단위계획)결정(변경) 추진 (공원유형변경 : 근린공원 > 문화공원 변경) ○'22.11.08. ~ 12.30. : 관내 개발가능부지 조사 및 데이터 구축 	
'23	<ul style="list-style-type: none"> ○'23. 01. 27. : 복합교육문화센터 건립 후보지 입지 분석 ○'23. 02. 06. : 복합교육문화센터 건립부지 선정 ○'23. 02. 27. : 기본구상 및 타당성 조사 용역 착공 ○'23. 05. 23. : 기본구상 및 타당성 조사 용역 중간보고회(1차) ○ ~ 06. 09. : 덕천·만덕권역 건립후보지 전면 재검토(9개소) ○'23. 06. 22. : 용역 설계변경(건립후보지 권역 확대) ○'23. 08. 04. : 도시관리계획 결정(변경) 용역 착수 ○'23. 08. 28. : 기본구상 및 타당성 조사 용역 중간보고회(2차) ○'23. 08. 29.~ : 기본구상 및 타당성 조사 용역 일시중지(과업추가) - 후보지 3개소에 대한 건축계획(안), 부지정지계획(안), 접근 기반 시설 확보계획(안), 개략적인 공사비 산정 등 ○'23. 09. 07/09.25. : 도시관리계획결정(변경) 관련 부산시 협의(2회) ○'23. 10. 06. : 도시관리계획결정(변경) 관련 부산시 협의 ○'23. 11. 01. : 기본구상 및 타당성 조사 용역 최종 보고서 ※ 건립후보지 3개소(백양공원, 개나리공원, 덕천생활체육공원) 선정 및 건립계획안 마련 등 ○'23. 12. 18. : 도시관리계획결정(변경)(안) 도시·건축 공동위원회 심의 ○'23. 12. 27. : 도시관리계획결정(변경) 및 지형도면 고시 ※ 백양공원 유형변경 : 근린공원 > 문화공원 	
'24	<ul style="list-style-type: none"> ○'24. 09. 02. : 市 「15분도시 비전투어 시즌2 복구편」 주민 제안 정책 과제 채택 ▶ 「만덕1동 스포츠문화센터 건립」 ※ 기존 6개 건립후보지 중 한곳인 물소리공원 공영주차장 부지 일원 ○'24. 09. 19. : 만덕1동 스포츠문화센터 건립 기본구상 용역 착수 	

6. 문제점 및 대책

- 재정여건으로 인한 사업비(구비) 확보 애로
 - ▶ 중앙부처(문화체육관광부 등) 정책사업 공모 등을 통한 국·시비 확보
 - ▶ 정치권과의 유기적 소통 및 협력 등 사업비 확보를 위한 노력 지속

7. 향후 추진계획

- 2024. 하반기 : 만덕1동 스포츠문화센터 건립 기본구상 용역 준공
- 2025. 연중 : 신규사업 사전심사 등 사전행정절차 이행

8. 주민 참여(소통) 실적

설명회, 공청회 등	만족도, 설문조사	위원회, 민간전문가 자문 등	언론·방송보도	기타
-	2회	5회	-	-

